

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vápenná (IČO 00303526)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod Vápenná

**I. Příjemce**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Vápenná	00303526	Vápenná 442	79064 Vápenná	právnícká	Ano

**2. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Vápenná	00303526	Vápenná 442	79064 Vápenná	právnícká	Ano

**III. Vlastník**

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Obec Vápenná	00303526	Vápenná 442	79064 Vápenná	právnícká	Ano

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vápenná (IČO 00303526)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod Vápenná

**VI. VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence**

IČPE	Název IČPE
7102-776904-00303526-1/2-00303526	zásobovací řad Vápenná
7102-776904-00303526-2/1-00303526	vodojem Vápenná

**VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku**

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,355000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,355000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	28,141000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vápenná (IČO 00303526)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod Vápenná

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	mil.Kč	<b>0,229234</b>	<b>0,138500</b>	<b>0,090734</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,124306	0,125000	-0,000694			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,001500	-0,001500	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,104928	0,012000	0,092928	0,000000	0,000000	0,000000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	mil.Kč	<b>0,168340</b>	<b>0,241000</b>	<b>-0,072660</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,168340	0,241000	-0,072660	0,000000	0,000000	0,000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,157119</b>	<b>0,108000</b>	<b>0,049119</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,117075	0,095000	0,022075	0,000000	0,000000	0,000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,040044	0,013000	0,027044	0,000000	0,000000	0,000000
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	mil.Kč	<b>1,131229</b>	<b>0,863000</b>	<b>0,268229</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	1,112420	0,813000	0,299420	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,018809	0,050000	-0,031191	0,000000	0,000000	0,000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	mil.Kč	<b>0,103770</b>	<b>0,065000</b>	<b>0,038770</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,103770	0,065000	0,038770	0,000000	0,000000	0,000000
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	mil.Kč	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	mil.Kč	<b>1,789692</b>	<b>1,415500</b>	<b>0,374192</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
A	Počet pracovníků	osob	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>B</b>	<b>Voda pitná fakturovaná</b>	mil.m3	<b>0,037869</b>	<b>0,038000</b>	<b>-0,000131</b>			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,037869	0,032000	0,005869			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
<b>G</b>	<b>Voda odpadní čištěná</b>	mil.m3				<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vápenná (IČO 00303526)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Vodovod Vápenná

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná jedm.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
<b>11.</b>	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>47,26</b>	<b>37,25</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>13.</b>	<b>ÚVN + vyrovnávací položky</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>1,789692</b>	<b>1,415500</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0,956574	-0,579500	0,000000	0,000000
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-53,45	-40,94	0,00	0,00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0,956574	-0,579500	0,000000	0,000000
<b>18.</b>	<b>Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,833118</b>	<b>0,836000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>19.</b>	<b>Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková</b>	<b>mil.m3</b>	<b>0,037869</b>	<b>0,038000</b>	<b>0,000000</b>	<b>0,000000</b>
<b>20.</b>	<b>Uplatňovaná cena pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m3</b>	<b>22,00</b>	<b>22,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	24,64	24,64	0,00	0,00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	47,26	37,25	0,00	0,00
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
<b>Y</b>	<b>Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0,000000</b>		<b>0,000000</b>	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vápenná (IČO 00303526)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod Vápenná

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
		Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.		
			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	86,915802	0,000000
		Čerpání	11,029058	0,000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	0,155846	0,000000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	82,241829	0,000000
	Čerpání		10,378731	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vápenná (IČO 00303526)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Vodovod Vápenná

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	28,141000	28,141000	0,000000	0,000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,137891	0,137891	0,000000	0,000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	28,141000	28,141000	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,258897	0,258897	0,000000	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,396788	0,396788	0,000000	0,000000
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,396788	0,396788	0,000000	0,000000
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	-0,579500	0,000000	0,000000

## Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Vápenná (IČO 00303526)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Vodovod Vápenná

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách			
Řádek	Nákladové položky	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>		
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie	dle potřeby provozu	
1.4	- ostatní materiál	dle potřeby provozu	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>		
2.1	- elektrická energie	nižší spotřeba	
2.2	- ostatní energie		
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>		
3.1	- mzdové náklady	navýšení mzdy	
3.2	- osobní náklady další		
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>		
4.1	- odpisy infrastrukturní	zařazení majetku	
4.2	- opravy infrastrukturní		
4.3	- opravy infrastrukturní	dle potřeby provozu	
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>		
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla	dle potřeby provozu	
5.3	- ostatní provozní nákla		
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>		
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>		
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>		
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>		
9.1	- z ř. 9 osobní náklady		
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácnosti	Nutno komentovat	
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácnosti		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		
H	Pitná nebo odpadní voda		
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné			
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách			
Řádek	Text	Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
11.	Jednotkové náklady		
12.	Vyrovnávací položky		
12.1	Vyrovnávací položky z ro		
12.2	Finanční vypořádání rozd		
13.	ÚVN + vyrovnávací položk		
14.	Kalkulační zisk/ztráta		
15.	Podíl z ÚVN včetně prost		
16.	Z ř. 14 prostředky na ob		
17.	Zisk k použití/ztráta		
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací		
19.	Voda fakturovaná pitná,		
20.	Uplatňovaná cena pro vod		
20.1	Průměrná cena pro vodné,		
21.	Uplatňovaná cena pro vod		
21.1	Průměrná cena pro vodné,		
22.	Plně obnovující cena pro		
X.	Vyrovnávací položka pro		
Y.	Uplatněný průměrný zisk		

Vypracoval: Bc. René Velčovský

Kontroloval: Inge Hadwigerová

Telefon: 608810970

Verze dat 3.26.1.0

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.0

Datum: 18.3.2026

Schválil: Leoš Hanig, starosta

E-mail: velcovsky@fortest.eu

Vytvořeno: 18.03.2026 21:54